

BÁO CÁO
Về việc giải quyết kiến nghị của công dân

Thực hiện Công văn số 10/UBND-VP ngày 27/02/2024 của UBND thị xã về việc giải quyết đơn của ông Lê Văn Tài, thường trú tại Khu phố 1, phường 1, thị xã Quảng Trị. Sau khi kiểm tra rà soát hồ sơ và các quy định liên quan, UBND phường xin báo cáo như sau:

1. Tháng 4/2023, UBND phường có tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất của ông Lê Văn Tài tại thửa đất số 210, tờ bản đồ số 4. Công chức Địa chính – xây dựng UBND phường tiếp nhận và giải quyết theo quy định, trong quá trình kiểm tra, rà soát hồ sơ ông Lê Văn Tài xác định: Theo bản đồ, sổ mục kê năm 1996: thửa đất số 210, tờ bản đồ số 4 (theo hồ sơ xin đăng ký cấp GCN QSD đất ông Lê Văn Tài) thuộc thửa đất số 417, tờ bản đồ số 6 là đất do Nhà nước quản lý. UBND phường có hướng dẫn ông Lê Văn Tài bổ sung một trong các giấy tờ liên quan đến nguồn gốc thửa đất theo quy định tại Điều 100 Luật đất đai năm 2013 và Điều 21 Nghị định 43/2014/NĐ-CP. Tuy nhiên, ông Lê Văn Tài không bổ sung được các giấy tờ chứng minh thửa đất trên ông sử dụng từ năm 1975.

Đồng thời, tại thời điểm đó, UBND phường có tiếp nhận đơn tranh chấp đất đai của ông Lê Văn Cảnh là anh trai của ông Lê Văn Tài tại thửa đất trên. Sau đó, ông Lê Văn Tài xin rút hồ sơ xin đăng ký cấp GCN QSD đất và ông Lê Văn Cảnh xin rút đơn tranh chấp tại UBND phường.

2. Về Công văn số 337/CV-CN TXQT về việc xử lý hồ sơ cấp GCN QSD đất của ông Lê Văn Tài và bà Nguyễn Thị Tuyết:

Thời điểm đó, Bộ phận Công chức Địa chính - xây dựng phụ trách lĩnh vực đất đai đang trong thời gian nghỉ sinh nên chỉ còn 01 Công chức Địa chính - xây dựng phụ trách vì khối lượng công việc nhiều, thiếu sót trong quá trình rà soát, kiểm tra văn bản tiếp nhận để thực hiện công việc nên không tham mưu văn bản trả lời cho Văn phòng ĐKĐĐ Quảng Trị - Chi nhánh thị xã Quảng Trị. UBND phường sẽ làm rõ trách nhiệm Công chức Địa chính - xây dựng trong

việc giải quyết, xử lý hồ sơ chậm.

Trong thời gian sớm nhất, UBND phường sẽ rà soát hồ sơ để phối hợp với Văn phòng ĐKDD Quảng Trị - Chi nhánh thị xã Quảng Trị và các đơn vị liên quan giải quyết hồ sơ theo thẩm quyền.

Trên đây là báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh giải quyết kiến nghị của công dân theo chỉ đạo của UBND thị xã, UBND phường báo cáo để UBND thị xã được biết và chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- TT Đảng ủy, HĐND phường (b/c);
- Thanh tra thị xã;
- CT, PCT UBND;
- KPT KP1;
- Ông Lê Văn Tài;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Huệ