

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Đề án Xã hội hóa lát vỉa hè tuyến đường Lê Duẩn (Đoạn từ đường Phan Bội Châu đến đường Trần Thị Tâm)

Thực hiện Thông báo số 70/TB-UBND ngày 07/11/2022 của UBND thị xã Quảng Trị về việc giải tỏa các công trình, vật kiến trúc trên đất để xây dựng công trình: Nâng cấp hệ thống đường giao thông đô thị. Hạng mục: Lát vỉa hè đường Lê Duẩn (phía phải tuyến: đoạn từ đường Trần Thị Tâm đến đường Phan Bội Châu).

Theo Công văn số 92/CV-QLDA ngày 12/3/2024 của Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã về việc thu tiền xã hội hóa lát vỉa hè đường Lê Duẩn.

UBND phường báo cáo việc thực hiện Đề án xã hội hóa lát vỉa hè tuyến đường Lê Duẩn như sau:

I. Tình hình thực hiện:

- Ngày 05/3/2024, UBND phường phối hợp với Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã tiến hành kiểm tra, đo đạc diện tích của các hộ để lát vỉa hè đường Lê Duẩn (lần 2).

- Ngày 24/4/2024, UBND Phường tổ chức buổi làm việc với Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã, khu phố trưởng khu phố 2, 3 về các nội dung liên quan đến việc lát vỉa hè tuyến đường Lê Duẩn (Có biên bản làm việc kèm theo).

II. Kết quả thực hiện:

* **Tổng số hộ lát vỉa hè: 36 hộ, trong đó: 19 hộ đồng ý chủ trương XHH lát vỉa hè (12 hộ đã nộp tiền, 07 hộ chưa nộp tiền); 08 hộ không tổ chức lát vỉa hè (06 hộ đã lát vỉa hè giữ nguyên hiện trạng, 02 hộ nhà thấp hơn đường không thể lát vỉa hè); 05 hộ đã bán nhà không rõ chủ; 04 hộ không đồng ý chủ trương lát vỉa hè (Cụ thể từng hộ theo danh sách đính kèm)**

1. Đối với 07 hộ đã đồng ý chủ trương lát vỉa hè nhưng chưa nộp tiền xã hội hóa:

UBND phường cùng với khu phố sẽ tiếp tục tổ chức thu tiền xã hội hóa.

2. Đối với 05 hộ đã bán nhà không rõ chủ:

UBND phường đã cùng với khu phố liên hệ các chủ sử dụng đất nhưng vì các thửa đất này đã bán qua nhiều chủ nên chưa thể xác định được chủ đất cụ thể để tiến hành vận động, thu tiền xã hội hóa lát vỉa hè.

3. Đối với 04 hộ không đồng ý chủ trương lát vỉa hè:

- UBND phường đã tổ chức buổi làm việc liên quan đến việc lát vỉa hè đường Lê Duẩn (lần 1) với 03 hộ (Hoàng Văn Diễm, Lê Minh Khánh, Lê Thị Mai) vào ngày 08/5/2024 (các hộ không đến dự họp) và lần 2 vào ngày 13/5/2024 (ông Lê Minh Khánh và bà Lê Thị Mai vắng mặt). Tại buổi làm việc, ông Hoàng Văn Diễm có ý kiến: “đề nghị Nhà nước làm vỉa hè đồng bộ trên cả tuyến đường, khi nào các hộ xung quanh lát vỉa hè đồng bộ thì gia đình sẽ đồng ý lát vỉa hè”.

- Đối với hộ ông Hoàng Công Đỉnh (liên quan đến đất của gia đình): UBND phường cùng với khu phố đã vận động nhưng gia đình không đồng ý và kiến nghị Nhà nước phải bồi thường, hỗ trợ khi thực hiện lát vỉa hè.

III. Kiến nghị, đề xuất:

- Kiến nghị UBND thị xã; Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã tổ chức làm việc với hộ ông Hoàng Công Đỉnh để thực hiện việc lát vỉa hè.

- Đề nghị Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã sớm có văn bản về việc lát vỉa hè đối với các tổ chức, cơ quan trên tuyến đường.

- Đề nghị Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã thông tin thời gian tổ chức triển khai thi công lát vỉa hè tuyến đường Lê Duẩn đến UBND phường để thông báo cho các hộ dân. Trong quá trình thi công đề nghị Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã phải đốc thúc, chỉ đạo đơn vị thi công đảm bảo tiến độ, tránh tình trạng thi công kéo dài.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện Đề án Xã hội hóa lát vỉa hè tuyến đường Lê Duẩn. UBND phường báo cáo UBND thị xã biết và chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã (b/c);
- Ban QLDA, PTQĐ, CCN & DVCI thị xã;
- TT Đảng ủy, HĐND phường (b/c);
- CT, PCT UBND phường;
- Khu phố trưởng KP2, 3;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Huệ

DANH SÁCH CÁC HỘ LÁT VỈA HÈ ĐƯỜNG LÊ DUÂN

(Đoạn từ đường Phan Bội Châu đến đường Trần Thị Tâm)

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày 14/5/2024 của UBND phường)

*** Tổng số hộ: 36 hộ, trong đó: 19 hộ đồng ý chủ trương XHH lát vỉa hè (12 hộ đã nộp tiền, 07 hộ chưa nộp tiền); 08 hộ không tổ chức lát vỉa hè (06 hộ đã lát vỉa hè giữ nguyên hiện trạng, 02 hộ nhà thấp hơn đường không thể lát vỉa hè); 05 hộ đã bán nhà không rõ chủ; 04 hộ không đồng ý lát vỉa hè. Cụ thể:**

I. Các hộ đã nộp tiền lát vỉa hè (12 hộ):

1. Lê Súy, KP2
2. Trần Năm, KP2
3. Nguyễn Đăng Khởi, KP2
4. Nguyễn Đức Tích (Yamaha), KP2
5. Đinh Thế Thủy (Vang), KP2
6. Chông Khang Trung, KP2
7. Nguyễn Quốc An, KP2
8. Nguyễn Văn Toàn (Toàn Thắng), KP2
9. Đặng Thị Táo, KP2
10. Nguyễn Trí Ban, KP3
11. Lê Thị Hòa, KP3
12. Bùi Thị Như Hoa, KP3

II. Các hộ đồng ý chủ trương lát vỉa hè nhưng chưa nộp tiền (07 hộ):

1. Nguyễn Văn Định, KP3
2. Văn Thị Son, KP3
3. Bùi Thị Hiền (đã bán Thủy Vang), KP3
4. Dương Quốc Bình, KP3
5. Nguyễn Thị Phận, KP2: Sẽ đóng tiền và làm cùng một lần với Công ty Thiên Tân, vì diện tích lát vỉa hè nhỏ và nằm cạnh Thiên Tân
6. Nguyễn Thạc, KP3: Khi triển khai thi công sẽ đóng tiền
7. Nguyễn Thanh Sản, KP2: Khi triển khai thi công sẽ đóng tiền

III. Các hộ đã lát vỉa hè, giữ nguyên hiện trạng (06 hộ): Các hộ dân đã tự lát vỉa hè, không thực hiện lát lại vỉa hè và giữ nguyên hiện trạng

1. Trần Hữu Phương (Phước Lâm), KP2
2. Honda Thảo Ái, Kp2
3. Nguyễn Thị Ngà, KP2
4. Trần Xuân Lộc, KP3
5. Phan Thanh Hiền (Prudential), KP3
6. Lê Thanh Hương + Lê Thị Thúy Hằng, KP3

IV. Các hộ nhà thấp hơn đường nên không thể lát vỉa hè (02 hộ): Các hộ có cos nhà thấp hơn cos đường Lê Duẩn nên không thể thực hiện lát vỉa hè vì nước sẽ chảy vào nhà

1. Lê Thị Hồng Mai, KP2
2. Hoàng Phước Lương, KP2

V. Các hộ vắng nhà, nhà đã bán không rõ chủ (05 hộ):

1. Nguyễn Thiên An, KP3: đi khỏi địa phương
2. Văn Đán (bác sỹ Hưng), KP3: vắng nhà
3. Nguyễn Vang, KP3: đã bán không rõ chủ
4. Lê Minh Tuệ, KP3: đã bán không rõ chủ
5. Nguyễn Văn Hoàng, KP3: đã bán không rõ chủ

VI. Các hộ không đồng ý, có ý kiến khác (04 hộ):

1. Hoàng Công Đỉnh, KP2: Không đồng ý lát vỉa hè, nếu lát vỉa hè thì giải phóng mặt bằng phải bồi thường về đất và tài sản vì đất gia đình khai hoang từ năm 1975 và đã được cấp giấy CNQSD đất. Đề nghị Nhà nước đầu tư 100%
2. Hoàng Văn Diễn (Shop Tuấn), KP2: Đề nghị Nhà nước đầu tư đồng bộ.
3. Lê Minh Khánh, KP3: Không đồng ý lát vỉa hè, nếu lát vỉa hè thì giải phóng mặt bằng phải bồi thường. Đề nghị Nhà nước đầu tư 100%
4. Lê Thị Mai, KP3: Không đồng ý lát vỉa hè, nếu lát vỉa hè thì giải phóng mặt bằng phải bồi thường. Đề nghị Nhà nước đầu tư 100%